

Marca da bollo
Euro 16,00

Estremi del
protocollo

Al Comune di PEDASO
Servizio Edilizia Residenziale Pubblica
Piazza Roma n. 6
63827 PEDASO (FM)

Domanda per l'assegnazione di un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica

(L.R. n. 36/05 e smi – Regolamento comunale approvato con deliberazione di C. C. n. 6 in data 20.02.2009, modificato con deliberazione di C.C. n. 18 del 14.05.2009 e con deliberazione di C.C. n. 8 del 11.03.2013 - Bando comunale pubblicato il 23/05/2016)

SCADENZA BANDO: 22/06/2016

SCADENZA BANDO PER I SOLI CITTADINI ITALIANI RESIDENTI ALL'ESTERO: 07/07/2016

Il/La sottoscritt... _____, chiede di poter conseguire l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP).

A tal fine fornisce la seguente dichiarazione obbligatoria per dimostrare di possedere i requisiti stabiliti dal bando di concorso:

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO E DI CERTIFICAZIONE

(artt. 46 e 47 del DPR n. 445/2000)

Il/La sottoscritt... _____ nato/a a _____

Il _____, residente in _____, Via _____

n. _____, Rec. Tel. _____ cell. _____ e-mail _____

Codice Fiscale:

(scrivere solamente una lettera o un numero in ciascuna casella)

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR n. 445/2000

DICHIARA DI POSSEDERE I SEGUENTI REQUISITI ALLA DATA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

(Barrare la casella che interessa)

- a) essere cittadino italiano o di un paese appartenente all'Unione Europea (indicare nazionalità _____), ovvero cittadino di Stato che non aderisce all'Unione Europea, titolare di carta di soggiorno rilasciata in data _____ o possessore di permesso di soggiorno di durata biennale rilasciato in data _____ (*cancellare le voci che non interessano*);
- b) avere la residenza o prestare attività lavorativa nel comune di Pedaso;
per coloro che non siano residenti nel Comune di Pedaso completare i punti sottostanti:

b1) se lavoro dipendente indicare nome o ragione sociale del datore di lavoro con relativo indirizzo:

.....

b2) se lavoro autonomo indicare i dati inerenti l'iscrizione alla Camera di Commercio, la Partita I.V.A. e gli estremi di eventuali autorizzazioni all'esercizio dell'attività svolta (dalle quali risultino tipo e sede di lavoro) ovvero il numero di posizione contributiva INPS (in alternativa può essere prodotta la relativa documentazione)-

.....

- c) non essere titolari in tutto il territorio nazionale della proprietà, uso, usufrutto o altro diritto reale di godimento, di un'altra abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare che non sia stata dichiarata collabente ai fini del pagamento dell'imposta comunale sugli immobili (ICI) ora IMU;
- d) che il proprio nucleo familiare così come definito all'art. 2 della L.R. n. 36/05 e smi, è il seguente **inserire nominativi e dati richiesti relativi all'intero nucleo familiare ANAGRAFICO)**

Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa	Convivenza con il richiedente dal *

* la convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la data di scadenza del presente avviso pubblico; non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

D2) che intende costituire nucleo familiare autonomo come sottoelencato (inserire nominativi e dati richiesti relativi all'intero nucleo familiare RICHIEDENTE):

	Cognome e Nome	Data e luogo di nascita	Grado di parentela	Attività lavorativa	Convivenza con il richiedente dal *
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

(*) la convivenza è attestata dalla certificazione anagrafica da almeno due anni antecedenti la data di scadenza dell'Avviso; non fanno parte del nucleo del richiedente, le persone conviventi per motivi di lavoro.

- e) di avere un valore I.S.E.E. del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal D.P.C.M. 05/12/2013 n. 159, e D.I. 07/11/2014 riferito all'anno d'imposta 2014 pari a €

_____ , non superiore al limite ISEE stabilito con Decreto del Dirigente della P.F. Edilizia ed Espropriazione della Regione Marche valido alla data del presente avviso pubblico e cioè:

- non superiore a € **13.760,40** in caso di famiglie mono personali;
- non superiore a € **11.467,00** in tutti gli altri casi.

In caso di dichiarazione ISEE con redditi pari a zero, per l'attribuzione del relativo punteggio, l'interessato deve produrre apposita dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare secondo il modulo n. 1 allegato al presente modello.

- f) non aver avuto precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo stato o da enti pubblici, salvo che l'alloggio non sia più utilizzabile o sia perito senza aver dato luogo a indennizzo o a risarcimento del danno;
- g) che tutti i componenti del nucleo familiare possiedono i requisiti di cui precedenti punti c) ed f);

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

(barrare solamente che le caselle che interessano)

A) CONDIZIONI SOGGETTIVE

	Riservato all'ufficio	
	<i>Istruttoria</i>	<i>Definitivo</i>
<p>1. Reddito ISEE del nucleo familiare, calcolato secondo i criteri stabiliti dal DPCM n°159/2013 (assegno sociale anno 2014: Euro 5.818,93): <u>Importo limite non superabile: Euro 11.467,00 (per famiglie monopersonali è Euro 13.760,40).</u></p> <p>□ N. 1 familiare</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Inferiore o pari all'importo di un assegno socialepunti n. 3 □ Inferiore o pari all'importo di un assegno sociale e mezzopunti n. 2,5 □ Inferiore o pari all'importo di due assegni sociali punti n. 2 <p>□ N. 2 familiari</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Inferiore o pari all'importo di un assegno socialepunti n. 3,5 □ Inferiore o pari all'importo di un assegno sociale e mezzo punti n. 3 □ Inferiore o pari all'importo due assegni socialipunti n. 2,5 <p>□ N. 3 familiari</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Inferiore o pari all'importo di un assegno socialepunti n. 4 □ Inferiore o pari all'importo di un assegno sociale e mezzopunti n. 3,5 □ Inferiore o pari all'importo di due assegni socialipunti n. 3 <p>□ N. 4 familiari</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Inferiore o pari all'importo di un assegno socialepunti n. 4,5 □ Inferiore o pari all'importo di un assegno sociale e mezzo punti n. 4 □ Inferiore o pari all'importo di due assegni sociali..... punti n. 3,5 <p>□ N. 5 o più familiari</p> <ul style="list-style-type: none"> □ Inferiore o pari all'importo di un assegno socialepunti n. 5 □ Inferiore o pari all'importo di un assegno sociale e mezzopunti n. 4,5 □ Inferiore o pari all'importo di due assegni socialipunti n. 4 		
<p>2. Numero dei componenti del nucleo familiare:</p> <p>□ 1 o 2 componentipunti n. 1</p> <p>□ 3 o 4 componentipunti n. 2</p> <p>□ 5 o più componentipunti n. 3</p>		

<input type="checkbox"/> a seguito di ordinanza di sgombero	punti n. 4		
<input type="checkbox"/> a seguito di sentenza di separazione tra coniugi, per la parte soccombente			
<input type="checkbox"/> con rilascio entro 6 mesi dalla data di pubblicazione del bando	punti n. 3		
<input type="checkbox"/> con rilascio entro 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	punti n. 2		
<input type="checkbox"/> con rilascio da oltre 1 anno dalla data di pubblicazione del bando	punti n. 1		
<u>Per ogni voce del punto 5 occorre allegare la relativa documentazione.</u>			
Non sono cumulabili tra loro i punteggi delle categorie 1, 2, 3 e 4 riferiti alle condizioni oggettive.			
TOTALE PUNTI			

Nota bene:

In caso di parità di punteggio viene data la precedenza nella collocazione in graduatoria e, nell'ordine, alle domande che abbiano conseguito punteggi per le seguenti condizioni:

- a) alloggio da rilasciarsi per uno dei motivi indicati all'articolo 7, lettera B), n. 5 del Regolamento Comunale;
- b) alloggio improprio;
- c) alloggio procurato a titolo precario;
- d) alloggio inadeguato al nucleo familiare;
- e) presenza di portatori di handicap nel nucleo familiare;
- f) presenza di minori nel nucleo familiare.

Se continua a permanere la parità di condizioni, viene data la precedenza alle famiglie con valore ISEE più basso. In caso di ulteriore parità si procede a sorteggio.

Allegati obbligatori:

- copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità;
- attestazione di regolarità di soggiorno OPPURE attestato di permesso di soggiorno (per cittadini UE) o carta di soggiorno CE per soggiornanti lungo periodo OPPURE permesso di soggiorno di durata biennale (per cittadini non UE)
 - Attestazione ISEE** rilasciata ai sensi del D.P.C.M. n. 159/2013 e del successivo Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 7 Novembre 2014 (**redditi periodo imposta 2014**) del nucleo familiare del richiedente, **completa di dichiarazione sostitutiva unica (DSU) valorizzata** riferita a tutti i componenti del nucleo familiare, o **dichiarazione sostitutiva unica (DSU) valorizzata rilasciata da CAAF abilitato. In tale ultimo caso sarà necessario presentare al Comune, successivamente alla scadenza del presente avviso e comunque non oltre 15 giorni dalla medesima, l'attestazione ISEE.**
- in caso di valore ISEE pari a zero, dichiarazione sostitutiva di atto notorio specifica attestante le fonti di sostentamento del nucleo familiare come da modulo 1 allegato;

Ulteriore documentazione richiesta per ottenere particolare punteggio:

(barrare la casella in corrispondenza dello/degli specifico/i documento/i allegato/)

- Certificazione riportante il grado di invalidità (**non autocertificabile**)
- Alloggio improprio: certificazione rilasciata dall'ASUR competente o copia di istanza presentata all' ASUR
- Alloggio antigienico: certificazione rilasciata dall'ASUR competente o copia di istanza presentata all'ASUR
- Alloggio inadeguato: planimetria catastale dell'unità immobiliare o verbale sopralluogo dell' ASUR o dell' Ufficio tecnico comunale o istanza presentata all' Ufficio Tecnico Comunale secondo modulo 2 allegato;
- Abitazione a titolo locativo non accessibile ai sensi delle norme sulle barriere architettoniche:
 1. attestazione dell' ASUR territorialmente competente comprovante la necessità, per cause non transitorie, dell'ausilio della sedia a rotelle,
 2. copia del contratto di locazione
- Sistemazione in locali procurati a titolo precario: copia provvedimento di concessione/assegnazione

dell'alloggio (non serve documentazione se l'alloggio è stato concesso/assegnato dal Comune di Pedaso)

Abitazione in alloggio da rilasciare: copia del provvedimento esecutivo di rilascio non intimato per inadempienza contrattuale:

- convalida di sfratto
- verbale di conciliazione giudiziaria
- ordinanza di sgombero
- sentenza di separazione

IL SOTTOSCRITTO E' CONSAPEVOLE CHE IL COMUNE POTRA' EFFETTUARE CONTROLLI, ANCHE A CAMPIONE, PER VERIFICARE LA VERIDICITA' DELLE DICHIARAZIONI CONTENUTE NELLA PRESENTE DOMANDA.

Luogo _____ **Data** _____

IL RICHIEDENTE (*)

(*) LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELLA DOMANDA DA PARTE DELL'ASPIRANTE ASSEGNATARIO OVVERO LA MANCATA ALLEGAZIONE DI COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DI UN VALIDO DOCUMENTO DI IDENTITÀ, IN ASSENZA DI SOTTOSCRIZIONE RESA IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO, DA' LUOGO AD ESCLUSIONE.

COMUNE DI PEDASO (FM)

**Informativa Privacy (art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196)
Codice in materia di protezione dei dati personali**

Ai sensi dell'art.13 del Codice in materia di dati personali si informa che il trattamento dei dati personali forniti al *Servizio Edilizia Residenziale Pubblica* è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali nella seguente materia: *formazione della graduatoria degli aspiranti all'assegnazione di alloggi ERP- Bando* ed avverrà presso il Comune di Pedaso, con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità; i dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici o incaricati di pubblico servizio che debbano partecipare al procedimento amministrativo (Regione Marche, Ministero delle Finanze, Guardia di Finanza, ERAP di Ascoli Piceno, Commissione preposta alla formazione della graduatoria, ecc.).

I dati potranno, altresì, essere comunicati o portati a conoscenza dei seguenti responsabili o incaricati del trattamento del Comune di Pedaso: incaricati e responsabili del trattamento dati impiegati presso il servizio protocollo e archivio, servizio servizi sociali; servizio tributi. Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti e la loro mancata indicazione comporta quindi la sospensione del procedimento.

Agli interessati sono riconosciuti i diritti di cui all'art.7 del citato codice ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste al Comune di Pedaso, Piazza Roma n. 6, Responsabile Arch. Aldo Pasqualini (Tel 0734/931319 - 0734/931768 - e-mail: pedaso@ucvaldaso.it - pec: pedaso@pec.ucvaldaso.it)

SIGNIFICATO DEI TERMINI:

Ai fini della presente domanda si intende:

ALLOGGIO ANTIGIENICO:

L'abitazione per la quale ricorrono almeno una delle seguenti fattispecie:

- a) altezza media interna utile di tutti i locali inferiore a mt. 2,50 ridotti a metri 2,20 per i vani accessori;
- b) presenza di stanza da bagno carente di almeno due degli impianti di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975.

ALLOGGIO IMPROPRIO:

L'unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche di fatto incompatibili con l'utilizzazione ad abitazione o priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art. 7, ultimo comma, del D.M. 05/07/1975. Rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garages, le cantine e gli alloggi per i quali ricorrono tutte le fattispecie previste per alloggio antigienico.

ABITAZIONE ADEGUATA:

Si considera abitazione adeguata alle esigenze del nucleo familiare quella avente una superficie utile calpestabile non inferiore a:

- a) mq. 30 per un nucleo familiare composto da una persona;
- b) mq. 45 per un nucleo familiare composto da due persone;
- c) mq. 54 per un nucleo familiare composto da tre persone;
- d) mq. 63 per un nucleo familiare composto da quattro persone;
- e) mq. 80 per un nucleo familiare composto da cinque persone;
- f) mq. 90 per un nucleo familiare composto da sei o più persone.

NUCLEO FAMILIARE:

Per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente, dal coniuge non legalmente separato, dai soggetti con i quali convive e da quelli considerati a suo carico ai fini IRPEF, salva l'ipotesi in cui un componente, ad esclusione del coniuge non legalmente separato, intenda costituire un nucleo familiare autonomo.

Non fanno parte del nucleo familiare le persone conviventi per motivi di lavoro.

La convivenza attestata dalla certificazione anagrafica, che dimostra la sussistenza di tale stato di fatto da almeno due anni antecedenti la scadenza del presente Avviso. Tale limite temporale non è richiesto in caso di incremento naturale della famiglia ovvero derivante da adozione e tutela.

NUCLEO FAMILIARE MONOPARENTALE

La condizione si verifica qualora sussiste un solo genitore che provvede in maniera esclusiva alla cura e sostentamento di figlio/figli minori/e a causa di decesso/irreperibilità dell'altro genitore o al riconoscimento della procreazione naturale da parte dell'unica figura parentale richiedente l'alloggio; tale situazione deve risultare anche anagraficamente con un nucleo costituito esclusivamente da un genitore con figlio/i minore/i di anni 18 a carico ai fini fiscali. Qualora il nucleo richiedente conviva con terze persone, la condizione è riconosciuta solo se sussista coabitazione anagrafica con terzi legati da vincoli di parentela o affinità con il genitore, E' esclusa la convivenza con l'altro genitore, con un nuovo coniuge, o con un nuovo convivente more uxorio e comunque con terze persone diverse da parenti o affini.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'
(articolo 47 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____

il _____ residente a _____

In Via _____ n. _____, tel. _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.p.r. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

Essendo il valore ISEE del proprio nucleo familiare – redditi anno 2014- pari a ZERO, al fine di ottenere l'attribuzione del punteggio di cui al n° 1, lett. a) dell'alleg. A della L.R. n° 36/2005 e s.m.i.,

DICHIARA

che le fonti di sostentamento del proprio nucleo familiare sono come di seguito costituite:

_____, li _____

Firma del richiedente

Firma del dipendente addetto (eventuale)

Ai sensi dell'art. 38, DPR 445/2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato/a in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritta e inviata all'ufficio competente via fax, tramite un incaricato oppure a mezzo posta, **unitamente a fotocopia, non autenticata, di un valido documento di identità.**

Sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000 n. 445:

9. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente T.U. è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

10. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

11. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli art. 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'art.4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

12. Se i reati indicati ai punti precedenti sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o della professione e arte.

Al Comune di Pedaso
Servizio Tecnico
Ufficio ERP
Piazza Roma n. 6
63827 PEDASO (FM)

Oggetto: Richiesta sopralluogo per verifica alloggio inadeguato, al fine dell'attribuzione del punteggio per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata.

Il/La sottoscritto/a _____, nato/a a _____

il _____, residente a _____

in Via _____ n. _____, tel. _____

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.p.r. 445/2000, nel caso di mendaci dichiarazioni, falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità, al fine esclusivo dell'attribuzione del punteggio per l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata – Bando Comune di Pedaso,

CHIEDE

Sopralluogo per verifica inadeguatezza alloggio sopra indicato (art. 2 Legge Regionale 16 dicembre 2005, n. 36);

Il sottoscritto/a dichiara di essere informato/a, ai sensi del D.Lgs n.196/2003 (codice in materia di protezione dei dati personale) che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

Pedaso, _____

In fede

Documenti allegati:

- 1) Copia documento di riconoscimento (obbligatorio)
- 2) planimetria catastale dell'unità immobiliare in scala 1:200 (non obbligatorio)

Rilascio copia del certificato per il richiedente:

Per ricevuta, data _____
